

# Urbanistica 74

organo ufficiale  
dell'Istituto Nazionale di Urbanistica  
dicembre 1982

Direttore Marco Romano  
Redazione Luigi Falco  
Daniela Grogna

Impaginazione e grafici Vera Quaranta Grosso  
Segreteria Antonio Cañedo

Il presente fascicolo è a cura di Bruno Gabrielli, con la collaborazione di Pier Luigi Paolillo.

## sommario

- pag. 2 Punto e a capo per il riuso *Bruno Gabrielli*
- I progetti di intervento**
- » 9 Tre centri storici, tre interventi a scala urbana: non una nuova via ma molte strade aperte «per costruire in città» *Antonino Terranova*
- » 20 Pavia: Norme di attuazione del PRG relative al centro storico e alle zone di ristrutturazione
- » 24 Lodi: Variante integrativa al piano regolatore per il centro storico (relazione e norme tecniche di attuazione)
- » 33 Melzo: piano particolareggiato per il centro storico (illustrazioni commentate, stralci della relazione e delle norme di attuazione)
- Le politiche delle amministrazioni**
- » 49 Il recupero: utopia o politica? *Giovanni Ghè*
- » 53 Il quadro delle politiche comunali: il caso di Torino *Giuseppe Chiezzi, Raffaele Radicioni*
- » 59 Il caso di Venezia: itinerario di una ricerca operativa *Edoardo Salzano*
- » 71 Il caso di Alessandria: il progetto d'intervento per l'area centrale *Luigi Mazza*
- » 85 Il caso di Brescia: interventi di recupero nelle zone degradate del centro storico *Giorgio Lombardi*
- » 92 Il caso di Castellanza: un'operazione concreta di riuso urbano *Ernestina Marforio*
- Alcune questioni particolari**
- a) costi
- » 99 I costi del recupero: cosa occorre cambiare? *Valerio Di Battista*
- b) convenzioni
- » 109 La convenzione: strumento inadeguato per il recupero *Luca Beltrami Gadola*
- » 115 Colore e città: una recensione ed altre postille *Marco Porta*

Riuso di copertina di Giovanni Anceschi

con il contributo del CNR

Edizioni Urbanistica snc  
Direzione, redazione, abbonamenti e vendite:  
Via Massena, 71 - 10128 Torino - telefono 589.565

Abbonamenti per 4 numeri con decorrenza dal presente fascicolo per l'Italia: L. 75.000, studenti universitari L. 60.000, da effettuarsi esclusivamente presso la Rivista o presso incaricati autorizzati - Estero \$ USA 90 - Prezzo dei fascicoli arretrati, vedasi alla fine del fascicolo - Spedizione raccomandata - Trimestrale - Direttore responsabile: Marco Romano

Prezzo del presente fascicolo: Italia L. 25.000 - Estero (con riassunto in inglese) \$ 52

**Consiglio direttivo dell'INU**

Alessandro Tutino *presidente*  
Enrico Costa *vicepresidente*  
Giovanna Censi *giunta esecutiva*  
Filippo Ciccone  
Enrico Costa  
Giovanni Ghè  
Giancarlo Mascino  
Giulio Tamburini  
Alessandro Tutino

Giulio Tamburini *tesoriere*  
Gianluigi Nigro *segretario*  
ANIACAP *revisori dei conti*  
G. Hermanin  
Camillo Nucci  
Edoardo Detti *proibiviri*  
Guido Cervati  
Luigi Piccinato

Guido Alborghetti *consiglieri*  
Vincenzo Amoroso  
Elia Barbiani  
Candido Bernuzzi  
Felicia Bottino  
Vittorio Borachia  
Augusto Cagnardi  
Lucina Caravaggi  
Gregorio Catrambone  
Annamaria Ceci  
Giovanna Censi  
Filippo Ciccone  
Lorenzo Ciocci  
Franco Corsico  
Enrico Corti  
Enrico Costa  
Edoardo Detti  
Francesco Di Paola  
Giuseppe D'Urso  
Alessandra Floriani  
Nicola Fogu  
Antonio Gagliardi  
Giovanni Ghè  
Costantino Giorgetti  
Luigi Lagomarsino  
Franco Lombardi  
Francesco Malfatti  
Federico Malusardi  
Giancarlo Mascino  
Enrico Milesi  
Ignazia Pinzello  
Giancarlo Polo  
Amerigo Restucci  
Eirene Sbriziolo  
Luigi Scano  
Enrica Selvatici  
Giuseppe Soriero  
Gianfranco Stacchi  
Stefano Stanghellini  
Francesco Strobbe  
Giulio Tamburini  
Franco Tegalini  
Emanuele Tortoreto  
Mario Villa  
Raffaele Vitiello  
Mariella Zoppi

ISSN 0042-1000